

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trụ sở làm việc của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và các khối đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thành phố Sầm Sơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 2607/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trụ sở làm việc của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và các khối đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thành phố Sầm Sơn;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 5377/SKHĐT-TĐ ngày 28/7/2021 về Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trụ sở làm việc của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và các khối đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thành phố Sầm Sơn.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trụ sở làm việc của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và các khối đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thành phố Sầm Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

- Toàn bộ phần công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được chia làm 07 gói thầu.

- Nội dung các gói thầu: *Có phụ biểu chi tiết kèm theo.*

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Chủ đầu tư (UBND thành phố Sầm Sơn) chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật; thực hiện việc lựa chọn nhà thầu qua Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đối với các gói thầu số 6, số 7; căn cứ tình hình thực tế và tỷ lệ áp dụng đấu thầu qua mạng theo quy định tại Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh để tổ chức lựa chọn nhà thầu gói thầu số 5.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.(M1d81)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**

**Phụ biểu: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

**Dự án: Trụ sở làm việc của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và các khối đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thành phố Sầm Sơn**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2021 của Chủ tịch UBND tỉnh)*

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức; phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 1: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu.	262,4	Nguồn khai thác quỹ đất trên địa bàn thành phố Sầm Sơn, gồm: Khu dân cư mới phường Bắc Sơn, ký hiệu DCM, lô số 45 và khu đất hỗn hợp phường Quảng Châu, ký hiệu HH, lô số 8	Chỉ định thầu	Quý III/2021	Trọn gói	02 tháng
2	Gói thầu số 2: Tư vấn lập TKBVTC-DT công trình.	3.613,1		Chỉ định thầu; 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý III/2021	Trọn gói	01 tháng
3	Gói thầu số 3: Thẩm định giá	50,0		Chỉ định thầu	Quý III/2021	Trọn gói	01 tháng
4	Gói thầu số 4: Tư vấn thẩm tra TKBVTC-DT công trình.	379,8		Chỉ định thầu	Quý III/2021	Trọn gói	01 tháng
5	Gói thầu số 5: Thi công xây dựng công trình (bao gồm cả chi phí thí nghiệm nén tĩnh cọc và bảo hiểm công trình trong thời gian thi công); cung cấp, lắp đặt thiết bị.	177.119,7		Đấu thầu rộng rãi trong nước; 01 giai đoạn; 02 túi hồ sơ	Quý III/2021	Theo đơn giá điều chỉnh	- Phần thi công xây dựng công trình là 18 tháng + 12 tháng bảo hành. - Phần cung cấp, lắp đặt thiết bị là 18 tháng + thời gian bảo hành theo quy định của nhà sản xuất.

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức; phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
6	Gói thầu số 6: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị.	2.874,3	nt	Đấu thầu rộng rãi trong nước; 01 giai đoạn; 02 túi hồ sơ	Quý III/2021	Trọn gói	18 tháng
7	Gói thầu số 7: Kiểm toán công trình.	572,7		Đấu thầu rộng rãi trong nước; 01 giai đoạn; 02 túi hồ sơ	Quý II/2023	Trọn gói	01 tháng
	<b>Cộng</b>	<b>184.871,9</b>					

*Ghi chú:*

- Giá các gói thầu được xác định trên cơ sở Quyết định số 2607/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh; giá các gói thầu số 5, 6 bao gồm 6,5% chi phí dự phòng (5% chi phí dự phòng cho khối lượng phát sinh và 1,5% chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá).

- Các gói thầu số 1, 3, 4 áp dụng quy trình chỉ định thầu rút gọn theo quy định tại Điều 56, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số nội dung của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

- Chủ đầu tư thực hiện việc lựa chọn nhà thầu các gói thầu số 6, 7 qua Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; căn cứ tình hình thực tế và tỷ lệ áp dụng đấu thầu qua mạng theo quy định tại Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh để tổ chức lựa chọn nhà thầu gói thầu số 5./.