

Số: 1605 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 06 tháng 7 năm 2023

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh  
quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 492/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 340/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 23 tháng 6 năm 2023.*

#### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế với các nội dung như sau:

Bổ sung 03 công trình, dự án với tổng diện tích khoảng 0,275 ha để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Huế.

*(Chi tiết đính kèm phụ lục)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Huế có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo đúng quy định pháp luật và kế hoạch sử dụng đất thành phố Huế được phê duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Huế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TC, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Quý Phương**

**PHỤ LỤC:**  
**BỔ SUNG CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA THÀNH PHỐ HUẾ**

(Kèm theo Quyết định số 1605/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Căn cứ pháp lý
1	Dự án thương mại, dịch vụ khu đất đường Bà Triệu tại thửa đất số 180, tờ bản đồ số 21, phường Xuân Phú	TMD	Phường Xuân Phú	0.064	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 1412/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại đường Bà Triệu, phường Xuân Phú, thành phố Huế;</li> <li>- Quyết định số 3994/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND thành phố Huế về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất thành phố Huế năm 2023</li> </ul>
2	Dự án thương mại dịch vụ tại Khu nhà đất 47 Hai Bà Trưng	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.167	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 2975/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh tại số 47 Hai Bà Trưng, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý;</li> <li>- Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023;</li> <li>- Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;</li> <li>- Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án “Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp dời dư sau khi sắp xếp lại, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.</li> </ul>
	Dự án thương mại dịch vụ tại Khu nhà đất 16 Hà Nội	TMD	Phường Phú Nhuận	0.044	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về việc thu hồi, điều chuyển cơ sở nhà, đất 16 đường Hà Nội, thành phố Huế;</li> <li>- Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023;</li> <li>- Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;</li> <li>- Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án “Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp dời dư sau khi sắp xếp lại, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.</li> </ul>
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>0.275</b>	