

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1194/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất
thuộc Sở Giao thông Vận tải

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31.12.2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15.7.2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16.4.2018 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31.12.2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30.12.2021 sửa đổi một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16.4.2018 của Bộ Tài chính;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 79/TTr-STC ngày 02.10.2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 05 cơ sở nhà, đất thuộc Sở Giao thông Vận tải (Chi tiết theo phụ lục đính kèm).

Điều 2. Giao Sở Giao thông Vận tải:

+ Có trách nhiệm sắp xếp bố trí diện tích còn thừa, thiếu cho các đơn vị thuộc quyền quản lý phù hợp và theo đúng quy định hiện hành.

+ Chịu trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị thuộc phạm vi quản lý tổ chức thực hiện theo đúng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất được phê duyệt.

+ Chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Giao Sở Tài chính hướng dẫn tổ chức thực hiện đảm bảo theo quy định; kịp thời tổng hợp, báo cáo, tham mưu UBND tỉnh giải quyết các khó khăn, vướng mắc (nếu có).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Sở Giao thông vận tải và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. / *Hieu*

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, XDCB, KTTH.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Phụng

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP NHÀ, ĐẤT THUỘC SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI
 (Kèm theo Quyết định số 1194/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²) Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú	
		Đất	DT xây dựng						DT sản sử dụng
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9
TỔNG CỘNG									
1	Văn phòng Sở GTVT Bắc Ninh; địa chỉ: Tại Số 16, đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh	3.223,4			Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN536116, của Ủy Ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh, cấp ngày 03/10/2013, diện tích 3.223,4 m ²				
	Nhà		922	2.841	- Quyết định số 1461/QĐ-CT ngày 03/9/2004 của Chủ tịch Ủy Ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trụ sở: Sở Giao thông vận tải Bắc Ninh - Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 01/03/2006 của Chủ tịch Ủy Ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt bổ sung tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình trụ sở: Sở Giao thông vận tải Bắc Ninh	Trụ sở cơ quan	04 ngôi nhà gồm: 01 nhà làm việc 4 tầng (03 tầng và 01 tầng trệt), 01 nhà 2 tầng (nhà kho + hội trường), 01 nhà để xe máy 1 tầng, 01 nhà bảo vệ 1 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú	
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng						DT sàn sử dụng
2	Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT				Đất trụ sở đơn vị sự nghiệp				
2.1	Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT/khu 7, phường Thị Cầu, TP Bắc Ninh	2.783,9		Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số BH 763738 cấp ngày 28/02/2012, diện tích: 2.783,9 m ²					
	Nhà		833	1.282	<p>- Quyết định số 145/QĐ-ĐK ngày 11/11/2020 của Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh về chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo nâng cấp Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh cơ sở 01S; hạng mục xây mới nhà làm việc 3 tầng và các hạng mục phụ trợ gồm nhà vệ sinh cho khách hàng, hạ tầng ngoài nhà, cổng, cải tạo nhà bảo vệ và phá dỡ nhà hiện trạng</p> <p>- Quyết định số 139/QĐ-ĐK ngày 26/7/2021 của Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo nâng cấp Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh cơ sở 01S; hạng mục xây mới nhà làm việc 3 tầng và các hạng mục phụ trợ gồm nhà vệ sinh cho khách hàng, hạ tầng ngoài nhà, cổng, cải tạo nhà bảo vệ và phá dỡ nhà hiện trạng</p> <p>- Văn bản số 138/SXD-QLXD ngày 26/7/2021 của Sở xây dựng Bắc Ninh V/v ý kiến về hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình cải tạo nâng cấp Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh cơ sở 01S</p>	04 ngôi nhà gồm: 01 ngôi nhà làm việc 3 tầng, 01 ngôi nhà bảo vệ, 01 ngôi nhà kiểm định, 01 ngôi nhà vệ sinh cho khách hàng;	Giữ lại tiếp tục sử dụng		

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
		Đất	Nhà					
		DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
				Quyết định số 143/QĐ-ĐK ngày 28/7/2021 của Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Cải tạo nâng cấp Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT Bắc Ninh cơ sở 01S; hạng mục xây mới nhà làm việc 3 tầng và các hạng mục phụ trợ gồm nhà vệ sinh cho khách hàng, hạ tầng ngoài nhà, cổng, cải tạo nhà bảo vệ và phá dỡ nhà hiện trạng				
	Công trình khác gắn liền với đất	14	14			Lán để xe	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2.2	Trung tâm đăng kiểm phương tiện GTVT/khu Dương sơn, phường Tam Sơn, TP Từ Sơn	4.000		Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số AK 651499 cấp ngày 22/11/2007, diện tích: 4000 m ²				
	Nhà	1.022	1.022	- Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 25/6/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Chi nhánh đăng kiểm xe cơ giới số 2 Bắc Ninh. Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 12/5/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành		04 ngôi nhà gồm: 01 nhà làm việc, 01 nhà kiểm định, 01 nhà bảo vệ, 01 nhà vệ sinh	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Công trình khác gắn liền với đất	200	200			Lán để xe	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
3	Trung tâm GDNN- đào tạo và sát hạch lái xe Bắc Ninh					Đất trụ sở đơn vị sự nghiệp			
3.1	Trụ sở chính: Khu 7, Thị Cầu, Tp Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	2.758,8			<p>- Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số BH763739 ngày 28/02/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 2.758,8 m²</p> <p>- Hợp đồng thuê đất số 77/HĐ-TĐ ngày 12/12/2022 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Ninh và Trung tâm GDNN - Đào tạo và sát hạch lái xe Bắc Ninh</p>				
	Nhà		849	1.031	Thất lạc		03 ngôi nhà gồm: 01 nhà làm việc 2 tầng, 01 ngôi nhà làm việc 1 tầng, 01 nhà học viên học lái xe 1 tầng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Các công trình khác gắn liền với đất		499	499			03 lán để xe	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3.2	Cờ sớ 2: Xã Hoàn Sơn, Tiên Du, Bắc Ninh	26.817			<p>- Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AL474994 ngày 05/02/2008 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 26.817 m²</p> <p>- Hợp đồng thuê đất số 78/HĐ-TĐ ngày 12/12/2022 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Ninh và Trung tâm GDNN - Đào tạo và sát hạch lái xe Bắc Ninh</p>				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
		Đất	Nhà					
		DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
	Nhà	400	400	Thất lạc		03 ngôi nhà gồm: 01 sát hạch lý thuyết 1 tầng, 01 ngôi nhà sát hạch thực hành 1 tầng, 01 ngôi nhà chờ sát hạch 1 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Các công trình khác gắn liền với đất	145	145				Giữ lại tiếp tục sử dụng	

