

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 316 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 26 tháng 02 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Sao Mai

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TTr-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Mỹ Tho được phê duyệt tại Quyết định số 3317/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 698/TTr-STNMT ngày 21 tháng 02 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Sao Mai, thửa đất số 80, tờ bản đồ số 5, diện tích 2.583,2 m<sup>2</sup>, tọa lạc khu phố 8, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 36-2023 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho lập ngày 05/6/2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 26/12/2023.

Sử dụng vào mục đích: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Trường Mầm non Sai Mai khi xây dựng, sửa chữa công trình phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Trao Quyết định giao đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Sao Mai.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho, Ủy ban nhân dân phường 8 và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, ranh giới thửa đất và bàn giao đất trên thực địa.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 8, Hiệu trưởng Trường Mầm non Sao Mai và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang. / *Nhà*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lưu). *Long*

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *Merza*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Phạm Văn Trọng*