

UỶ BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1197/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 10 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện một số gói thầu tư vấn thuộc  
Đồ án Quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù  
Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn)**

### CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 11/2021/QĐ-UBND ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định về quản lý đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 17/02/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng, kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Ban chỉ đạo triển khai Quyết định số 728/QĐ-TTg ngày 20/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Bắc Ninh đến năm 2045 và các Quy hoạch phân khu (QHPK) trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-BCĐ ngày 07/9/2023 của Trưởng ban Chỉ đạo triển khai Quyết định 728/QĐ-TTg và các QHPK trên địa bàn tỉnh về việc ban hành Quy chế làm việc của Ban Chỉ đạo triển khai Quyết định số 728/QĐ-TTg ngày 20/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Bắc Ninh đến năm 2045 và các QHPK trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Văn bản số 150/UBND-XDCB ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, giao nhiệm vụ lập các Đồ án QHPK trên địa bàn tỉnh;



Căn cứ Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ QHPK đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn);

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 238/BC-KHĐT.ĐTGT ngày 04/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện một số gói thầu tư vấn thuộc Đồ án QHPK đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn);

Theo đề nghị của UBND thành phố Từ Sơn tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 29/9/2023 về việc trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện một số gói thầu tư vấn thuộc Đồ án QHPK đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn).

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện một số gói thầu tư vấn thuộc Đồ án QHPK đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn), với nội dung như sau:

1. Chủ đầu tư: UBND thành phố Từ Sơn.
2. Tên các gói thầu:
  - Gói thầu số 01: Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát địa hình.
  - Gói thầu số 02: Tư vấn thẩm tra nhiệm vụ và dự toán khảo sát địa hình;
  - Gói thầu số 03: Tư vấn khảo sát địa hình và lập đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 Phân khu số 8 (Châu Khê - Phù Khê - Hương Mạc - Đồng Kỵ - Đồng Nguyên - Trang Hạ, thành phố Từ Sơn).
  - Gói thầu số 04: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu cho gói thầu số 03.
  - Gói thầu số 05: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu cho gói thầu số 03.
  - Gói thầu số 06: Tư vấn giám sát khảo sát địa hình của gói thầu số 03.
3. Giá các gói thầu:
  - Gói thầu số 01: **94.611.000 đồng**  
(Chín mươi bốn triệu, sáu trăm mười một nghìn đồng)
  - Gói thầu số 02: **7.884.000 đồng**  
(Bảy triệu, tám trăm tám mươi bốn nghìn đồng)
  - Gói thầu số 03 (tạm tính): **7.699.342.000 đồng**

(Bảy tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, ba trăm bốn mươi hai nghìn đồng)

- Gói thầu số 04: **44.239.000 đồng**

(Bốn mươi bốn triệu, hai trăm ba mươi chín nghìn đồng)

- Gói thầu số 05: **7.412.000 đồng**

(Bảy triệu, bốn trăm mười hai nghìn đồng)

- Gói thầu số 06: **128.419.000 đồng**

(Một trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm mười chín nghìn đồng)

Giá các gói thầu được xác lập trên cơ sở Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh.

4. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

5. Hình thức lựa chọn nhà thầu:

- Gói thầu số 03: Đấu thầu rộng rãi trong nước, lựa chọn nhà thầu qua mạng.

- Các gói thầu còn lại: Chỉ định thầu (quy trình thực hiện theo Khoản 2 Điều 56 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ).

Chủ đầu tư có trách nhiệm đăng tải thông tin về Đấu thầu theo quy định

6. Phương thức lựa chọn nhà thầu:

- Gói thầu số 03: Một giai đoạn hai túi hồ sơ.

- Các gói thầu còn lại: Thương thảo hợp đồng.

7. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 10 năm 2023.

8. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

9. Thời gian thực hiện hợp đồng:

- Gói thầu số 01, 02: 05 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

- Gói thầu số 03: 180 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

- Gói thầu số 04, 05: 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (10 ngày cho mỗi nội dung công việc).

- Gói thầu số 06: Theo tiến độ khảo sát địa hình thuộc gói thầu số 03.

10. Tổ chuyên gia: Thực hiện theo khoản 1 Điều 16 của Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 và quy định tại Điều 116 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ.

**Điều 2.** UBND thành phố Từ Sơn chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định của



pháp luật về Quy hoạch, Đấu thầu và các quy định khác có liên quan; thực hiện các nội dung yêu cầu theo Báo cáo thẩm định số 238/BC-KHĐT.ĐTG ngày 04/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; UBND thành phố Từ Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thành uỷ Từ Sơn;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP; lưu: XDCEB, VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vương Quốc Tuấn**